

S.C.P. Jean-Alix GAY et Valérie CANDOTTO,  
notaires associés  
7 boulevard Richelieu  
Espace Vauban  
90000 BELFORT

**Dossier A 2021 07269**

**Suivi par Mme DIMEY Karine.**

**Immeuble situé à : TAILLECOURT (25400), 1 rue Jupiter**

**Cadastré :**

Préfixe	Section	N°	Adresse ou lieudit	Contenance
	AH	0220	1 RUE JUPITER	18 a 77 ca
Contenance totale				18 a 77 ca

**Appartenant à :**

Monsieur Pascal JACQUOT demeurant à MONTBELIARD (25200), 6 A rue la Vouivre.

Monsieur Eric JACQUOT demeurant à PAPEETE (POLYNESIE), FARE TONY, 4381898713.

Monsieur Martial SCHEWZUCK demeurant à AUDINCOURT (25400), 3 rue du Puits.

### DEMANDE GENERALE DE RENSEIGNEMENTS D'URBANISME

*(Cette demande est sollicitée en vue de la vente de l'immeuble en l'état)*

Nature des dispositions d'urbanismes applicables	
- Règlement National d'Urbanisme (R.N.U.) ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
- Existe-t-il sur votre commune une <b>Carte Communale</b> ? <i>Si oui, dans quelle zone se trouve l'immeuble ?</i>	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Secteur ou les constructions sont autorisées ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Secteur ou les constructions ne sont pas admises ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
- Votre commune est-elle dotée d'un <b>Plan d'Occupation des Sols (P.O.S.)</b> ? <i>Si oui dans quelle zone se trouve l'immeuble ?</i>	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
- Votre commune est-elle dotée d'un <b>Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.)</b> ? <i>Si oui dans quelle zone se trouve l'immeuble ?</i>	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<u>UBa</u>	

<p>- La commune a-t-elle institué la taxe forfaitaire sur la cession de terrains nus (loi ENL, art 1529 du C.G.I.) ?</p> <p>- Dans l'affirmative, merci de joindre une copie de la délibération</p>	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
<p>- Le terrain a-t-il été rendu constructible postérieurement au 13 janvier 2010 par un plan local d'urbanisme ou par un autre document d'urbanisme (art 1605 nonies du C.G.I.) ? ?</p> <p>Si oui, préciser lequel :</p>	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON

Renseignements complémentaires	
<p>- En règle générale, existe-t-il à votre connaissance des servitudes ou projets en cours pouvant intéresser cet immeuble ?</p> <p>Si oui, lesquels ?</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
<p>- Autre :</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

Fait à : *Taillecourt*

Lc : *01/09/2021*

Sceau de la Mairie et signature

Pour le Maire, l'Adjoint délégué

*[Signature]*

